

Documento riservato ai componenti il Consiglio Albergatori

VERBALE DEL CONSIGLIO ALBERGATORI DEL 20 NOVEMBRE 2013

Il giorno **mercoledì 20 novembre 2013 alle ore 17:00** si è riunito presso Confcommercio Ascom Cervia in Via G. Di Vittorio n. 26, il Consiglio Albergatori Federalberghi della Confcommercio Imprese per l'Italia Ascom Cervia, presieduto dal presidente Luca Sirilli.

Assistono: Ernesto Baravelli, Renzo Zoffoli, Pollarini Carlo e Brusi Cesare.

Sono presenti i consiglieri: Lucchi Leo, Corvetti Gianni, Barbieri Franco, Maurizio Zoli e Donato Buratti.

Sono assenti per motivi di lavoro i consiglieri: Medri Terenzio, Donegà Raymond e Batani Antonio. Assenti ingiustificati: Torri Diana e Severi Agostino.

ORDINE DEL GIORNO

1. Sviluppo Progetti 2014;
2. Varie ed eventuali.

Il Presidente Sirilli Luca, constatato che è presente la maggioranza dei componenti del consiglio, ai sensi dell'art. 13 dello statuto, dichiara la riunione valida e da inizio ai lavori.

AL TERMINE DELL'INCONTRO IL CONSIGLIO ALBERGATORI DELIBERA:

1. ARGOMENTI DISCUSSI NELLA RIUNIONE DEL 25 OTTOBRE 2013

Sono state avallate le decisioni prese nella riunione del 25 ottobre 2013 (riferimento verbale della riunione <http://www.federalberghicervia.it/lassociazione/verbali-consigli.html>).

2. PROMOZIONE 2014 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

L'amministrazione ha consegnato il consuntivo sulla promozione 2013 ed una bozza della promozione 2014, gesto molto apprezzato dal consiglio albergatori. Per la prima volta abbiamo ottenuto un documento ufficiale con quadro chiaro delle operazioni svolte e per le quali è stato chiesto ai consiglieri le proprie osservazioni.

a. PRIMA OSSERVAZIONE

Presenza a Madonna di Campiglio dovrebbe essere posticipata a fine febbraio – marzo per avvicinarci alla stagione.

b. BALLO DEI FIORI DI VIENNA

Inviare una circolare per verificare se qualche albergatore ha interesse a promuovere la propria struttura tramite un buono omaggio.

c. FESTA DEL TORRONE DI CREMONA

Buona partecipazione alla fiera dove sono stati distribuiti cataloghi della città e anteprime eventi.

3. EVENTI 2014

La presenza di Renzo Zoffoli ci ha permesso di discutere alcuni eventi in programma per il prossimo anno:

a. SETTIMANA DEL "BELLESSERE" (09-15 GIUGNO)

Seconda edizione incentrata su "bella con bio"; è stato chiesto, data la comunicazione della scorsa estate troppo confusa, di preparare una presentazione chiara e di un poster da poter girare agli albergatori insieme alla comunicazione inerente data e contenuti; è stata abbandonata l'idea di appoggiarsi ad uno sponsor nazionale (l'iniziativa ancora debole non sarebbe ancora appetibile); chiesto di coinvolgere nell'evento gli hotel dotati di spa anche per sondare il grado di interesse degli operatori verso il progetto.

b. SETTIMANA DELLA ROMAGNA (16-22 GIUGNO)

La festa della Guardia di Finanza occuperà i magazzini del Sale, motivo per il quale la manifestazione sarà spostata completamente all'aperto; chiesto di realizzare una brochure da inoltrare agli albergatori insieme alla presentazione e alle date dell'evento.

Sono stati evidenziati i problemi di gestione degli eventi e degli spazi comuni ed in particolare la gestione del magazzino del sale. Ascom Federalberghi ha espresso il proprio disappunto anche per l'impossibilità di avere un weekend a disposizione tra fine maggio ed inizio giugno per la terza edizione dell'evento "SALE & VINO" augurandosi che sia possibile recuperarlo per 8 e 9 giugno (pentecoste).

4. NOTA SU EVENTI E PROMO - COMMERCIALIZZAZIONE

E' stato sottolineato come, nella realizzazione degli eventi e nei progetti di promo – commercializzazione, sia fondamentale riuscire ad avere degli indicatori per valutare nel tempo le performance e i risultati. Meglio se come indicatore ci fosse il numero di presenze generate, anche se siamo consapevoli che non tutte le iniziative si prestano ad avere sotto controllo tale informazione. Comunicato a Cervia Turismo questa richiesta.

5. PROGETTO ECOVACANZA

Il progetto "eco vacanza " continua ad essere in fase di sviluppo: coinvolto il sindacato ristoratori e la cooperativa bagnini, che ha proposto una scuola di salvataggio per bambini. Anche Cervia Turismo sta studiando una collaborazione con il Touring Club (che conta 600.000 iscritti) ed implementando Cervia Bike attraverso attività ed escursioni in bici nell'entroterra e ad attività "slow food".

Nel frattempo è stato deciso di re-inoltrare la circolare sull'adesione al progetto e di promuoverlo ai prossimi convegni (antincendio del 25 novembre e gruppo acquisti energia del 28 novembre).

6. PROGETTO MARE FORZA 150

E' stato deciso di stampare nuovi voucher e spedirli alle Ascom aderenti al consorzio Con.Ascom e alle nuove Ascom contattate dal direttore Brusi.

7. VARIANTE AL RICETTIVO (ART. 28)

Abbiamo evidenziato che i bonus volumetrici assegnati dal Comune agli albergatori che ristrutturano (articolo 29) sono in realtà annullati dai mille vincoli dell'articolo 28 oltre ad interpretazioni non condivisibili degli uffici tecnici di Cervia. E' stato avallato di dare luogo ad un tavolo di lavoro con alcuni tecnici per verificare le modifiche da richiedere all'amministrazione comunale (modifiche scaturite in primo luogo dall'esperienza maturata in questi ultimi due anni dalle richieste degli albergatori stessi): in estrema sintesi dovremmo fornire gli strumenti affinché l'investimento per la ristrutturazione rientri più velocemente (vedi ad esempio la possibilità di strutture miste <http://www.federalberghicervia.it/notizia/osservazioni-sulla-variante-al-ricettivo-186.html>) e al tempo stesso permettere di aumentare la volumetria (ovvero in particolare aumentare la superficie delle camere) senza sacrificare il numero di stanze e con maggiore libertà. Contemporaneamente è stato comunicato l'esito del consiglio direttivo Ascom del giorno prima (martedì 19 novembre) nel quale è stato deciso quanto segue:

- a. Richiedere la bozza di RUE in fase di lavorazione all'amministrazione comunale (richiesta ribadita anche oggi dal consiglio albergatori);
- b. E' stato presentato da un gruppo di tecnici cervesi una bozza di PSC molta innovativa: è stato chiesto di presentarla all'amministrazione comunale;
- c. Creare un tavolo di lavoro tra albergatori e tecnici per la rivisitazione dell'articolo 28.

La critica all'attuale progetto di PSC, mossa dal nostro sindacato all'epoca della presentazione delle osservazioni (<http://www.federalberghicervia.it/notizia/suggerimenti-al-piano-strutturale-comunale.html>), era legata alla mancanza di attenzioni verso il turismo: ora si tratta di chiedere che la discussione sul PSC e sul RUE avvenga dopo l'elezioni comunali con la prossima amministrazione aggiungendo nuove osservazioni, già in fase di elaborazione. Al tempo stesso nostro compito sarà quello di richiedere misure urgenti da far approvare entro il trimestre bianco (prima delle prossime elezioni amministrative).

8. ELEZIONE NUOVO RAPPRESENTANTE AL CONSIGLIO PROVINCIALE DI ASCOM

Nel corso del relativo comitato di presidenza di Ascom, è stato eletto in sostituzione del consigliere provinciale Roberto Parisi, il nostro consigliere di Federalberghi Maurizio Zoli.

9. GRUPPO ACQUISTO ENERGIA

La realizzazione del gruppo acquisti sull'energia è stata formalizzata: il prossimo 28 novembre verrà realizzato un convegno sui vantaggi all'adesione. A margine del convegno si discuterà di applicazioni secondarie: conversione ai led (con la presentazione degli studi su alcuni hotel di Cervia effettuato nelle scorse settimane) e il noleggio di biciclette elettriche (a pedalata assistita) con pagamento in bolletta della luce.

10. PROGETTO MICROCLIMA

Il progetto che prevede la certificazione dell'ambiente e dell'aria di Cervia va avanti. La prossima settimana ci sarà un primo incontro con un professore universitario. Intanto abbiamo commissionato ad Ascom una presentazione di Cervia dal punto di vista ambientale.

11. PROGETTO EVENTI PER BAMBINI E FAMIGLIE

Abbiamo preso i primi contatti con una agenzia di realizzazione eventi che ci ha proposto un raduno nazionale su un gioco di tendenza (carte di yu gi oh). In attesa di preventivo e della spiegazione dello sviluppo del progetto.

12. NUOVO REGOLAMENTO INTERNO A FEDERALBERGHI CERVIA

Il consiglio albergatori ha approvato un regolamento interno presentato alla scorsa riunione dello scorso 25 ottobre 2013 e anticipato via email ai consiglieri.

13. FINANZIAMENTI CAMERA DI COMMERCIO DI RAVENNA

E' stato chiesto al direttore Cesare Brusi, nuovo consigliere della Camera di Commercio di Ravenna, di ottenere il dettaglio dei finanziamenti elargiti dalla Camera di commercio stessa verso le iniziative e gli eventi del territorio.

Non avendo altri chiesto di intervenire il Presidente Luca Sirilli dichiara conclusi i lavori alle ore 19:00.

IL SEGRETARIO
Carlo Pollarini

IL PRESIDENTE
Luca Sirilli